

# MEETCERTIFICAAT NEN 2580



Datum: 9-9-2022

Objecttype: Woning

Objectgegevens: St Annastraat 73  
Nijmegen

Meetgegevens: BouwadviesVogel

Gebruiksoppervlakte	Totaal	Kelder	Begane grond	1e Verdieping	Tussen Verd.	2e Verdieping
Gebruiksoppervlakte, Woonruimte	198,2	0,0	73,9	61,1	10,6	52,6
Gebruiksoppervlakte, Overige inpandige ruimte	31,0	31,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Gebruiksoppervlakte, Gebouw gebonden buitenruimte	21,7	0,0	7,1	14,6	0,0	0,0
Gebruiksoppervlakte, Externe bergruimte	5,2	0,0	5,2	0,0	0,0	0,0
Inhoud	930	88	345	242	42	213
Totale gebruiksoppervlakte	229,2	31,0	81,0	75,7	10,6	52,6

- De gebruiksoppervlakte (GBO) zijn opgesteld conform de meetinstructies van de waarderingskamer, NEN 2580
- Aan de gebruiksoppervlakte kunnen geen rechten worden ontleend
- De gebruiksoppervlakte worden berekend aan de hand van de door de klant aangeleverde gegevens of inmeetgegevens van BouwadviesVogel